



Betreft: Aanvraag tot machtiging voor het meedelen van persoonsgegevens van (kandidaat) sociale huurders door de sociale huisvestingsmaatschappijen (SHM) via de Vlaamse Maatschappij voor Sociaal Wonen (VMSW) aan de Katholieke Universiteit Leuven (KU Leuven), in het kader van een analyse van de in- en uitstroom binnen de sociale huisvesting.

I. ELEMENTEN VAN DE AANVRAAG

A. WETTELIJKE, DECRETALE EN REGLEMENTAIRE GRONDSLAGEN

1. De Vlaamse Toezichtcommissie (hierna: "de VTC");
2. Gelet op het decreet van 18 juli 2008 betreffende het elektronische bestuurlijke gegevensverkeer (hierna: "het e-govdecreet"), inzonderheid de artikelen 8 en 11;
3. Gelet op het besluit van de Vlaamse Regering van 15 mei 2009 betreffende de veiligheidsconsulenten;
4. Gelet op de wet van 8 december 1992 tot bescherming van de persoonlijke levenssfeer ten opzichte van de verwerking van persoonsgegevens (hierna "WVP");
5. Gelet op het Koninklijk besluit van 13 februari 2001 ter uitvoering van de wet van 8 december 1992 tot bescherming van de persoonlijke levenssfeer ten opzichte van de verwerking van persoonsgegevens (hierna "KB van 13 februari 2001");

B. VERLOOP VAN HET ONDERZOEK

6. Gelet op de aanvraag van enerzijds de VMSW voor de SHM en anderzijds de KU Leuven, ontvangen op 21 oktober 2013;
7. Gelet op de evaluatie van de beveiliging van de VMSW, ontvangen op 6 september 2012 (als bijlage bij het dossier VTC/20/2012), en de evaluatie van de beveiliging van de KU Leuven, ontvangen per mail op 21 oktober 2013;
8. Gelet op de bijkomende informatie opgevraagd bij en bezorgd door KU Leuven bij diverse mails;
9. Gelet op de bespreking van het dossier op de vergadering van de VTC van 13 november 2013;
10. Beslist op 13 november 2013, na beraadslaging, als volgt:

II. ONDERWERP EN CONTEXT VAN DE AANVRAAG

11. De gegevensaanvraag kadert binnen een studie van het Steunpunt Wonen, binnen het kader van werkpakket 8 'Analyse in- en uitstroom sociale huisvesting. Het HIVA¹ - KU Leuven (partner binnen het Steunpunt Wonen) doet de gegevensaanvraag. De KU Leuven is een openbare instelling met rechtspersoonlijkheid.
12. Het Steunpunt Wonen is één van de Steunpunten voor Beleidsrelevant Onderzoek, gefinancierd door de Vlaamse Overheid. De Steunpunten worden voor de periode 2012-2015 voorzien in structurele financiering voor beleidsrelevant onderzoek in domeinen en/of onderwerpen die voor de Vlaamse overheid prioritair zijn.
13. Wonen als onderzoeksonderwerp heeft verschillende sociale, economische en ruimtelijke dimensies. Om al deze dimensies te vatten en te zorgen voor geschikte en betrouwbare informatie over wonen, is er een bijdrage nodig vanuit verschillende academische disciplines. Het onderzoeksteam van het Steunpunt Wonen is daarom multidisciplinair samengesteld, bestaande uit economen, sociologen, geografen en architecten.
14. De beheersovereenkomst van het Steunpunt Wonen² bepaalt dat de opdrachten de volgende zijn:
 - 1) het verzamelen, analyseren en ontsluiten van beleidsrelevante gegevens;

¹ <http://hiva.kuleuven.be/nl/>

² De beheersovereenkomst van het Steunpunt Wonen is online terug te vinden: http://www2.vlaanderen.be/weten/steunpunten/steunpuntenG3/beheersovereenkomsten/steunpuntwonen_beheersovereenkomst.pdf . Ook het meerjarenplan van het Steunpunt Wonen is op deze website terug te vinden, met een omschrijving van werkpakket 8: http://www2.vlaanderen.be/weten/steunpunten/steunpuntenG3/beheersovereenkomsten/steunpuntwonen_meejarenplan.pdf

- 2) het uitvoeren van beleidsrelevant wetenschappelijk onderzoek, en dit zowel op lange als op korte termijn, met aandacht voor de strategie voor Vlaanderen zoals uitgewerkt in Vlaanderen In Actie en PACT2020;
- 3) het verlenen van wetenschappelijke dienstverlening.

15. De doelstelling van het Steunpunt Wonen is het leveren van objectieve informatie over de huidige en de gewenste situatie op de Vlaamse woningmarkt. Het Steunpunt dient op deze manier bij te dragen aan een langetermijnvisie over het Vlaamse woonbeleid, om het grondwettelijke recht op behoorlijke huisvesting – zowel op vlak van betaalbaarheid als kwaliteit - te garanderen. Speciale aandacht zal hierbij gaan naar de energie-efficiëntie van de woningvoorraad en het stedelijke beleid. Het Steunpunt Wonen zal zich meer specifiek toespitsen op de hiaten in de kennis over wonen in Vlaanderen die zijn gedetecteerd door de Vlaamse administratie.

16. Zes structurele partners vormen de kern van het consortium³. Samen staan zij in voor het basisonderzoek. De verantwoordelijke personen voor deze structurele partners zijn allen lid van het dagelijkse bestuur.

III. ONDERZOEK VAN DE AANVRAAG

A. ONTVANKELIJKHEID

17. Het betreft ondermeer het statuut als (kandidaat) sociale huurder, woninggegevens, geslacht, gegevens inzake handicap, nationaliteit en inkomen van (kandidaat) huurders van sociale woningen en hun gezinsleden met daarbij ondermeer een gecodeerd identificatienummer van de huurder, een nummer voor de woning en andere mogelijk indirecte identificatoren (als gemeente, geslacht, ...) (zie onder B.2.1. voor het detail van de gegevens).

18. In casu betreft het dus een latere verwerking van gegevens die informatie bevatten omtrent een identificeerbare natuurlijke persoon. Deze gegevens kunnen dus als persoonsgegevens in de zin van artikel 1, §1, WVP, gekwalificeerd worden.

19. Aangezien deze persoonsgegevens op een geautomatiseerde wijze worden verwerkt, is de WVP van toepassing⁴.

³ - K.U.Leuven – Centrum voor Economische Studies (CES)
- K.U.Leuven – Onderzoeksinstituut voor Arbeid en Samenleving (HIVA)
- K.U.Leuven – Onderzoeksgroep Stedelijkheid en Architectuur (OSA)
- Sint-Lucasarchitectuurschool Gent/Brussel, Hogeschool voor Wetenschap en Kunst (WENK)
- Provinciale Hogeschool Limburg (PHL)
- OTB – TUDelft

⁴ Art. 3, §1 WVP.

20. Overeenkomstig artikel 8, eerste lid, van het e-govdecreet vereist elke elektronische mededeling van persoonsgegevens door een instantie⁵ een machtiging van de VTC, tenzij de elektronische mededeling van gegevens al onderworpen is aan een machtiging van een ander sectoraal comité, opgericht binnen de Commissie voor de Bescherming van de Persoonlijke Levenssfeer.

21. De persoonsgegevens worden opgevraagd bij de SHM. De erkende SHM zijn instanties zoals bedoeld in artikel 4, §1, 10° van het decreet van 26 maart 2004 betreffende de openbaarheid van bestuur en vallen dus onder het toepassingsgebied van artikel 8 van het egovdecreet ⁶.

22. De VMSW is binnen het beleidsdomein Ruimtelijke Ordening, Woonbeleid en Onroerend Erfgoed (RWO) een extern verzelfstandigd agentschap met rechtspersoonlijkheid, opgericht bij artikel 30 van het decreet van 15 juli 1997 houdende de Vlaamse Wooncode en heeft de vorm van een naamloze vennootschap volgens publiek recht. De VMSW is een instantie, vermeld in artikel 4, §1, 2°, van het decreet van 26 maart 2004 betreffende de openbaarheid van bestuur, en valt dus ook onder het toepassingsgebied van artikel 8 van het e-govdecreet.

23. De VTC is derhalve bevoegd om voorliggende machtigingsaanvraag te behandelen.

B. TEN GRONDE

B.1. FINALITEITSBEGINSEL

24. Artikel 4, §1, 1°, WVP, stelt dat iedere verwerking van persoonsgegevens eerlijk en rechtmatig moet zijn. Dit houdt in dat iedere gegevensverwerking dient te gebeuren op een transparante wijze en mits naleving van het recht. Overeenkomstig artikel 4, §1, 2°, WVP, dienen persoonsgegevens voor welbepaalde, uitdrukkelijk omschreven en

⁵ Het begrip 'instantie' wordt gedefinieerd in artikel 2, 10°, van het decreet als: "een instantie, vermeld in artikel 4, §1, van het decreet van 26 maart 2004 betreffende de openbaarheid van bestuur".

Art. 4. § 1. Dit decreet is van toepassing op de volgende instanties :

1° het Vlaams Parlement en de eraan verbonden instellingen;

2° de diensten, instellingen en rechtspersonen die afhangen van de Vlaamse Gemeenschap of het Vlaamse Gewest;

3° de gemeenten en de districten;

4° de provincies;

5° de andere gemeentelijke en provinciale instellingen, met inbegrip van de verenigingen zonder winstoogmerk waarin één of meer gemeenten of de provincies minstens de helft van de stemmen in één van de beheersorganen heeft of de helft van de financiering voor haar rekening neemt;

6° de verenigingen van provincies en gemeenten, bedoeld in de wet van 22 december 1986 betreffende de intercommunales, en de samenwerkingsvormen zoals geregeld in het decreet van 6 juli 2001 houdende de intergemeentelijke samenwerking;

7° de openbare centra voor maatschappelijk welzijn, hierna O.C.M.W.'s te noemen, en de verenigingen, bedoeld in hoofdstuk 12 van de organieke wet van 8 juli 1976 betreffende O.C.M.W.'s;

8° de polders, bedoeld in de wet van 3 juni 1957 betreffende de polders, en de wateringeng, bedoeld in de wet van 5 juli 1956 betreffende de wateringeng;

9° de kerkfabrieken en de instellingen die belast zijn met het beheer van de temporalieën van de erkende erediensten;

10° alle andere instanties binnen het Vlaamse Gewest en de Vlaamse Gemeenschap.

⁶ Zie ook R.v.St, KU Leuven, nr. 221.642 van 6 december 2012.

gerechtvaardigde doeleinden te worden verkregen en mogen zij niet verder worden verwerkt op een wijze die, rekening houdende met alle relevante factoren, met name de redelijke verwachtingen van de betrokkene en met de toepasselijke wettelijke en reglementaire bepalingen, onverenigbaar is met die doeleinden. De VTC onderzoekt hierna de verschillende aspecten van dit finaliteitsbeginsel.

Oorspronkelijk doeleinde van de gegevensverwerking:

25. De gegevens van de sociale woningen en de zittende sociale huurders worden bij de sociale huisvestingsmaatschappijen verzameld om administratieve redenen. Een aantal van deze gegevens worden gebruikt voor de huurprijsberekening. Ook de gegevens van de kandidaat-huurders worden om administratieve redenen verzameld. Zij worden aangewend bij de toewijzing en huurprijsberekening.

26. De gegevens worden door de verschillende SHM overgemaakt aan de VMSW, die een bestand bijhoudt op het niveau van het Vlaamse Gewest. Dit bestand wordt gebruikt door de VMSW voor administratieve redenen (vb. voor de berekening van de Gewestelijke Sociale Correctie (GSC), voor de controles van IVA Inspectie, de opvolging van het aantal sociale woningen in het kader van het Bindend Sociaal Objectief). Verder doet de VMSW een jaarlijkse statistische verwerking van het bestand van de kandidaat-huurders (Statistisch Bulletin Kandidaat-huurders).

27. De wettelijke basis wordt gevormd door het Kaderbesluit Sociale Huur⁷.

Artikel 52 is hier relevant. Hierin wordt onder meer gesteld:

"§ 1. De referentiepersoon geeft aan de verhuurder, door zijn aanvraag tot inschrijving in het register, zijn inschrijving als kandidaat-huurder of zijn huurderschap, de toestemming om bij de bevoegde overheden en instellingen en bij de lokale besturen de noodzakelijke documenten of gegevens betreffende de in dit besluit gestelde voorwaarden en verplichtingen te verkrijgen, met behoud van de toepassing van de bepalingen van de wet van 8 december 1992 tot bescherming van de persoonlijke levenssfeer ten opzichte van de verwerking van persoonsgegevens, haar uitvoeringsbesluiten en elke andere bepaling tot bescherming van de persoonlijke levenssfeer, vastgesteld door of krachtens een wet, decreet of besluit.

[...]

§ 5. De VMSW coördineert de elektronische gegevensstromen en elektronische informatie-uitwisseling tussen de diverse actoren vermeld in dit besluit. Alle elektronische gegevens mogen in dit kader via de VMSW uitgewisseld worden. De VMSW mag de gegevens ook gebruiken voor statistische verwerking en mag ze ter beschikking stellen van de andere entiteiten van het beleidsdomein Ruimtelijke Ordening, Wonen en Onroerend Erfgoed voor statistische verwerking."

Doeleinde van de verdere verwerking:

28. Het concrete doel van de gegevensaanvraag is het uitvoeren van een analyse van de in- en uitstroom van de huurders in de sociale huisvesting in Vlaanderen, voor de periode 2002-2012.

⁷ Besluit van de Vlaamse Regering tot reglementering van het sociale huurstelsel ter uitvoering van titel VII van de Vlaamse Wooncode.

29. In een eerste deel van de studie zal de KU Leuven nagaan welke kenmerken van de sociale huurders en van de woningen een effect hebben op de duur van een verblijf in een sociale woning. De studie heeft bijgevolg een longitudinale dimensie. Wat de huurders betreft gaan we het effect na van het gezinsinkomen, het geslacht en de leeftijd van de gezinsleden, de gezinssamenstelling, de reële huur en de aanwezigheid van een persoon met een handicap in het gezin. Wat de woning betreft, wordt de impact onderzocht van het woningtype, de ouderdom van de woning, de grootte van de woning (aantal slaapkamers), de aangepastheid van de woning (aan rolstoelgebruikers), de waarde van de woning (marktwaarde, KI als indicatie) en de energie-efficiëntie. Ook zal nagegaan worden of het stelsel waarbinnen de woning verhuurd wordt, een impact heeft op de duur van de bewoning. Voorts zullen ook de segregatie-processen onderzocht worden: de onderzoeker zal nagaan in welke mate bepaalde socio-economische groepen terechtkomen in een bepaald type woning/gebouw (grootte, waarde) (vb. laagste inkomensgroep: zijn deze al dan niet oververtegenwoordigd in appartementen, stedelijk gebied, hoogbouw). Ook voor deze analyses wordt gebruikt gemaakt van de hogergenoemde kenmerken van sociale huurders en woningen.

30. Men wil deze analyses uitvoeren voor de periode 2002-2012. Vanaf 2002 wordt immers de nodige data bijgehouden door de VMSW om dit type analyses uit te voeren.

31. Daarnaast wenst men ook het profiel te analyseren van de kandidaat-huurders, op basis van administratieve data van de VMSW. De onderzoeksvragen in dit verband zijn de volgende: is het profiel van de kandidaat-huurders verschillend van het profiel van de sociale huurders? Is de duur op de wachtlijst afhankelijk van kenmerken van de kandidaat-huurders of kenmerken van de woning voor men instroomt? We zullen hierbij data analyseren voor de periode 2002-2012. De kenmerken van de kandidaat-huurder die in deze analyse aan bod komen zijn het inkomen, het aantal personen ten laste, het aantal gezinsleden en de nationaliteit.

32. De VTC is van oordeel dat het doeleinde in randnummer 28 e.v. welbepaald en uitdrukkelijk omschreven is in de zin van artikel 4, §1, 2°, WVP.

33. Aangaande de vereiste van verenigbaarheid met het oorspronkelijk doeleinde, wijst de VTC erop dat de geplande verwerkingen, bestaan uit latere verwerkingen van gegevens die oorspronkelijk voor andere doeleinden werden verwerkt. De rechtmatigheid van deze latere verwerkingen is aldus afhankelijk van hun verenigbaarheid met de oorspronkelijke verwerking.

34. Overeenkomstig artikel 4, §1, 2°, WVP, mogen persoonsgegevens immers niet verder worden verwerkt op een wijze die, rekening houdende met alle relevante factoren, met name de redelijke verwachtingen van de betrokkene en met de toepasselijke wettelijke en reglementaire bepalingen, onverenigbaar is met die doeleinden. Deze bepaling maakt echter wel een uitzondering voor wat statistisch en wetenschappelijk onderzoek betreft: "Onder de voorwaarden vastgesteld door de Koning na advies van de Commissie voor de bescherming van de persoonlijke levenssfeer, wordt verdere verwerking van de gegevens voor historische, statistische of wetenschappelijke doeleinden niet als onverenigbaar beschouwd;".

35. Er kan dus geoordeeld worden dat de doeleinden van de latere verwerking verenigbaar zijn met deze van de oorspronkelijke verwerking.

36. Niettemin moet wel rekening worden gehouden met de belangen van de betrokkenen. Vandaar dat de vereisten van transparantie en beveiliging een doorslaggevende rol spelen (zie onder B.3 en B.5)

B.2. PROPORTIONALITEITSBEGINSEL

B.2.1. Aard van de gegevens

37. Overeenkomstig artikel 4, §1, 3°, WVP, moeten persoonsgegevens toereikend, terzake dienend en niet overmatig zijn, uitgaande van de doeleinden waarvoor zij worden verkregen of waarvoor zij verder worden verwerkt.

38. De mededeling van de volgende gegevens van de (kandidaat) sociale huurders wordt gevraagd (voor databestanden van 2002 t.e.m. 2012):

Jaar waarop de verhuuringsgegevens betrekking hebben	Dit gegeven is nodig om te weten op welk jaartal bepaalde huur- of woninggegevens betrekking hebben.
Gegevens m.b.t. de woning	
WoningID	Dit gegeven stelt de onderzoekers in staat om datasets van meerdere jaren aan elkaar te koppelen. De studie is immers longitudinaal van opzet (duuranalyse).
WoningGroepCode	Met dit gegeven kan nagegaan worden welke wooneenheden tot een bepaald wooncomplex behoren. Deze informatie is nodig voor analyses van segregatie.
Datum eerste verhuur	Met dit gegeven kan de ouderdom van de woning geschat worden. Deze informatie is nodig bij de analyse van de determinanten van de duur en segregatie in de sociale huisvesting.
Woningtype	Deze informatie is nodig bij de analyse van de duur en segregatie in de sociale huisvesting.
Aantal slaapkamers	Deze informatie is nodig bij de analyse van de determinanten van de duur en segregatie in de sociale huisvesting.
Aantal personen	Dit gegeven betreft het potentiële aantal personen dat het pand gelijktijdig kan bewonen. Deze informatie is nodig bij de analyse van de determinanten van de duur en segregatie in de sociale huisvesting.
Bejaardenwoning	Dit gegeven duidt aan of een pand overwegend bestemd is voor de doelgroep bejaarden. Deze informatie is nodig bij de analyse van de determinanten van de duur en segregatie in de sociale huisvesting.
Rolstoelgebruikers	Dit gegeven duidt aan of een pand aangepast is voor rolstoelgebruik. Deze informatie is nodig bij de analyse van de kenmerken die de duur in de sociale huisvesting bepalen.
Marktwaarde	Deze informatie is nodig bij de analyse van de kenmerken die de duur in de sociale huisvesting bepalen en om te analyseren of er segregatie plaatsvindt.
Referentiedatum marktwaarde	Dit gegeven is nodig voor een correct gebruik van 'gegeven 10' (marktwaarde).

KI woning	Het KI geeft een indicatie van de waarde van de woning. Informatie over de woningwaarde is wenselijk bij de analyse van de kenmerken die de duur in de sociale huisvesting bepalen en om te analyseren of er segregatie plaatsvindt.
Gemeente	Deze informatie is wenselijk bij de analyse van de determinanten van de duur en segregatie in de sociale huisvesting.
Gegevens m.b.t. de bezetting van de woning	
Begindatum van de bezetting	Deze gegevens zijn nodig om de geplande longitudinale analyses van verblijfsduur in de sociale huisvesting uit te voeren.
Einddatum van de bezetting	
Leegstand bij 'bezetting'	Dit gegeven duidt aan of de betrokken woongelegenheden leeg staat tussen de begin- en einddatum. Deze informatie is nodig om de verblijfsduur correct te kunnen berekenen.
Gegevens m.b.t. het gezin van de huurder	
Personen ten laste (bij huurprijsberekening)	Deze informatie is nodig bij de analyse van de kenmerken die de duur in de sociale huisvesting bepalen en om te analyseren of er segregatie plaatsvindt.
Aantal kinderen (bij huurprijsberekening)	
Aantal handicap (bij huurprijsberekening)	Deze informatie is nodig bij de analyse van de kenmerken die de duur in de sociale huisvesting bepalen.
Aantal gezinsleden (bij huurprijsberekening)	Deze informatie is nodig bij de analyse van de kenmerken die de duur in de sociale huisvesting bepalen en om te analyseren of er segregatie plaatsvindt..
Totaalinkomen (bij huurprijsberekening)	
Reële huur (bij huurprijsberekening)	
Begindatum (huurprijsberekening)	Deze gegevens zijn nodig voor een correct gebruik van het gegeven reële huur
Einddatum (huurprijsberekening)	
Onderbezettingsvergoeding (bij huurprijsberekening)	Geeft aan of een woning onderbezet is. Dit kan een impact hebben op de duur van een verblijf in de sociale huisvesting.
Computernummer (per gezinslid)	Dit gegeven is nodig om de databestanden van de verschillende jaren aan elkaar te kunnen koppelen op het niveau van de huurder. Zonder deze koppeling kunnen er geen longitudinale analyses worden uitgevoerd. Het computernummer heeft geen betekenis voor de verwerker van de (van het HIVA).
Geboortjaar in een range van 10 jaar (per gezinslid)	Deze informatie is nodig bij de analyse van de kenmerken die de duur in de sociale huisvesting bepalen en om te analyseren of er segregatie plaatsvindt.
Geslacht (per gezinslid)	Deze informatie is nodig bij de analyse van de kenmerken die de duur in de sociale huisvesting bepalen.
Gehandicapt (ja/nee) (per gezinslid)	
Nationaliteit (per gezinslid)	Deze informatie is nodig bij de analyse van de kenmerken die de duur in de sociale huisvesting bepalen en om te analyseren of er segregatie plaatsvindt.
Inkomen (per gezinslid)	Deze informatie is nodig bij de analyse van de kenmerken die de duur in de sociale huisvesting bepalen en om te analyseren of er segregatie plaatsvindt.
Inkomensjaar (per gezinslid)	Dit gegeven is nodig voor een correct gebruik van gegeven inkomen per gezinslid.
Inkomen fictief (ja/nee) (per gezinslid)	Dit gegeven is nodig voor een correcte inschatting van 'gegeven 31' (inkomen per gezinslid)
Relatie (per gezinslid, maar niet voor 'huurder')	Dit gegeven duidt aan wat de relatie is van het gezinslid met de huurder. Het gegeven is nodig om een correct beeld te krijgen van de gezinssamenstelling, wat een mogelijke determinant is van de verblijfsduur.
Stelsel (bij verhuring)	Dit gegeven is nodig om de huurwoningen binnen het sociale stelsel te kunnen identificeren.

Basishuurprijs (bij verhuring)	Deze informatie is nodig bij de analyse van de kenmerken die de duur in de sociale huisvesting bepalen en om te analyseren of er segregatie plaatsvindt.
Referentiehurprijs (bij verhuring)	
Energiecorrectie (bij verhuring)	Dit gegeven biedt een indicatie van de energieprestatie van een woning. Deze informatie is wenselijk bij de analyse van de kenmerken die de duur in de sociale huisvesting bepalen.
Gegevens kandidaat huurders	
Geïndexeerd inkomen (bestand kandidaat-huurders, periode 2002-2012)	Deze gegevens zullen gebruikt worden bij de analyse van de determinanten van de duur op de wachtlijst.
Personen ten laste (bestand kandidaat-huurders, periode 2002-2012)	
Aantal gezinsleden (bestand kandidaat-huurders, periode 2002-2012)	
Nationaliteit (Belg, EU, niet-EU) (bestand kandidaat-huurders, periode 2002-2012)	
Wachttijd (bestand kandidaat-huurders, periode 2002-2012)	Dit gegeven is nodig om de wachttijd van de kandidaat-huurders te kunnen analyseren.
WoningID van de eventueel verkregen woning van kandidaat-huurders	Dit gegeven is nodig om aspecten van segregatie te kunnen onderzoeken, en of de wachttijd langer is voor kandidaat-huurders die in een bepaald woningtype instromen. Hiervoor dient de VMSW een koppeling aan te maken tussen de bestanden van de kandidaat-huurders en de sociale woningen/huurders. Deze koppeling zou volgens de VMSW mogelijk zijn voor minstens één periode.

39. Momenteel worden nog geen analyses uitgevoerd van de in- en uitstroom van de Vlaamse sociale huisvesting. De surveybestanden die in Vlaanderen voorhanden zijn (EU-SILC, Woonsurvey) zijn ontoereikend voor het type analyses dat het Steunpunt Wonen (HIVA) wenst uit te voeren.

40. Op basis van de hierboven geanalyseerde elementen kunnen de gegevens worden beschouwd als relevant, evenredig en niet buitensporig voor het doeleinde, vermeld in randnummer 28.

B.2.2. Bewaringstermijn van de gegevens

41. Artikel 4, §1, 5°, WVP voorziet dat persoonsgegevens niet langer mogen worden bewaard dan noodzakelijk is voor de verwezenlijking van de doeleinden waarvoor zij worden verkregen of verder worden verwerkt.
42. Men vraagt de gegevens te mogen bewaren tot 31 december 2015.
43. Eind december 2015 zal het Steunpunt Wonen een finaal rapport opleveren aan de opdrachtgever over de analyses van de in- en uitstroom in de sociale huisvesting.
44. De VTC kan akkoord gaan met de gevraagde bewaringstermijn. Ze wijst er op dat de gegevens na deze periode moeten vernietigd worden.

B.2.3. Frequentie van de toegang

45. Men vraagt de gegevens eenmalig op.
46. Er worden eenmalig analyses uitgevoerd binnen het Steunpunt Wonen over de in- en uitstroom in de sociale huisvesting. Er is geen vervolgonderzoek gepland.
47. De VTC kan akkoord gaan met de gevraagde frequentie.

B.2.4. Duur van de machtiging

48. De mededeling van de gegevens wordt gevraagd voor analyse van de gevraagde gegevens tot 31 december 2015. Dit is de einddatum van het Steunpunt Wonen. In december 2015 is er ook een oplevering voorzien van het finale rapport van de in- en uitstroom van sociale huisvesting in Vlaanderen.
49. De VTC kan akkoord gaan met de gevraagde duur.

B.2.5. Bestemmingen en/of derden waaraan gegevens worden meegedeeld

50. Men vraagt de mededeling van de gecodeerde gegevens aan een enkele onderzoeker.

B.3. TRANSPARANTIEBEGINSEL

(artikelen 4, §1, 1°, en 9 tot 15bis, WVP)

51. Artikel 9 WVP voorziet in een verplichting tot informatie van de betrokken personen van wie persoonsgegevens worden gebruikt.

52. De verantwoordelijke voor de verwerking wordt echter van de bedoelde kennisgeving vrijgesteld wanneer, met name voor statistische doeleinden of voor historisch of wetenschappelijk onderzoek of voor bevolkingsonderzoek met het oog op de bescherming en de bevordering van de volksgezondheid, de kennisgeving aan de betrokkene onmogelijk blijkt of onevenredig veel moeite kost.

53. Artikel 28 van het KB van 13 februari 2001 bepaalt dat verantwoordelijke voor de latere verwerking van persoonsgegevens voor historische, statistische of wetenschappelijke doeleinden die uitsluitend gecodeerde persoonsgegevens verwerkt is vrijgesteld van de verplichting tot kennisgeving, bedoeld in artikel 9, § 2, van de wet, op voorwaarde dat de voorwaarden, bepaald in Hoofdstuk II, Afdeling II van dit besluit, worden nageleefd.

54. Deze vrijstelling neemt echter niet weg dat de VTC er zich kan van vergewissen of er passende waarborgen worden voorzien voor de bescherming van de rechten van de betrokkenen.

55. De VTC vraagt dan ook dat op de website van de VMSW na goedkeuring van de machtigingsaanvraag expliciet wordt opgenomen dat de gegevens zullen worden uitgewisseld met de KU Leuven voor de beoogde doelstelling en dat de KU Leuven de bronnen van de gegevens met vermelding van de machtiging opneemt in haar rapport en op de website waar dat eventueel gepubliceerd wordt.

B.4. EXTERNE VERWERKERS EN DIENSTENINTEGRATOREN

56. Er is geen externe verwerker betrokken voor de KU Leuven.

57. Er is ook geen externe verwerker die optreedt voor de SHM en VMSW voor deze gegevensstroom.

58. De VTC herinnert er aan dat ingeval van onderaanneming, de privacywet aan iedere verantwoordelijke voor de verwerking oplegt om zijn relatie met externe verwerker te omkaderen met een overeenkomst die voldoet aan de voorschriften van artikel 16, §1, WVP.

B.5. BEVEILIGING

59. De VTC wijst de verantwoordelijke voor de verwerking op de verplichtingen van artikel 16 WVP en op de richtsnoeren informatieveiligheid⁸.

60. De data zullen worden doorgegeven op CD-ROM. Deze moet beveiligd zijn door encryptie.

B.5.1. Op het niveau van de aanvrager

61. De veiligheidsconsulent van de KU Leuven is gekend bij het sectoraal comité van het Rijksregister.

62. De KU Leuven beschikt over een recent aangepast veiligheidsplan. Naar aanleiding van een machtigingsaanvraag bij het sectoraal comité van het Rijksregister werd het veiligheidsbeleid van de KU Leuven geëvalueerd⁹.

B.5.2. Op het niveau van de instantie die de gegevens zal doorgeven

63. De VMSW heeft een nieuwe externe informatieveiligheidsconsulent aangesteld. De VTC heeft hiervoor een positief advies gegeven.

64. Er werd een veiligheidsplan door de vorige informatieveiligheidsconsulent opgemaakt. In de beraadslaging van de VTC nr. 01/2010 en 07/2011 werd bevestigd dat de VMSW de nodige informatie inzake veiligheid al heeft voorgelegd.

65. Voor de SHM is een personeelslid van de VMSW aangeduid als veiligheidsconsulent. De veiligheidsconsulent van de VMSW stuurt in de manier waarop het veiligheidsbeleid bij de SHM moet worden aangepakt.

⁸ http://www.privacycommission.be/sites/privacycommission/files/documents/richtsnoeren_informatiebeveiliging_0.pdf

⁹ Beraadslaging RR nr. 26/2012 van 14 maart 2012.

IV. BESLUIT

66. De VTC machtigt de SHM en de VMSW om de in de aanvraag vermelde gegevens aan het HIVA van de KU Leuven mede te delen voor het doeleinde, vermeld in randnummer 28 e.v. en onder de voorwaarden vermeld in deze machtiging. De machtiging geldt tot 31 december 2015.

67. De VMSW en de KU Leuven nemen de gevraagde maatregelen inzake transparantie vermeld in randnummer 55 en delen deze aan de VTC mee tegen respectievelijk eind december 2013 en eind december 2015 of bij de eventuele publicatie van tussentijdse rapporten.

De Voorzitter,
Willem Debeuckelaere